



## Maison - 125.3m<sup>2</sup> - Parempuyre



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 432,774.86

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Parempuyre
Irányítószám:	33290
Feladta:	2026. 03. 23.

### Leírás:

Votre agence 123webimmo vous présente : Exclusivité ? Maison de plain-pied de 108 m<sup>2</sup> avec 4 chambres et un studio de 17 m<sup>2</sup> ? Parempuyre

Située à Parempuyre, dans un environnement agréable, découvrez cette maison de plain-pied offrant de beaux volumes et un cadre de vie idéal pour une famille.

Elle se compose d'un salon / salle à manger très lumineux, équipé d'un poêle à granulés (avec répartiteur de chaleur), ainsi que d'une cuisine fermée avec coin repas, fonctionnelle et conviviale.

### Côté nuit :

4 chambres

Une salle d'eau

Un vrai atout supplémentaire : une dépendance de 17 m<sup>2</sup> avec chambre et salle d'eau, idéale pour accueillir famille, amis, un adolescent ou pour un projet locatif.

La maison développe 108 m<sup>2</sup> habitables + 17 m<sup>2</sup> de dépendance, sur un superbe terrain de 1114 m<sup>2</sup>, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement extérieur.

### Les + :

Plain-pied

4 chambres

Dépendance indépendante



Poêle à granulés  
Grand terrain  
Garage

Une maison complète, fonctionnelle et évolutive, parfaite pour s'adapter à tous les projets de vie.

Appelez moi vite pour plus de renseignements au 06 08 228 328. Cyril MICHEL.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement :  
<https://www.georisques.gouv.fr>

Built: 1980

## Gyakori

Hálószobák: 4  
Kész négyzetméter: 125.3 nm  
Telekméret: 1114 nm

## Room details

Total rooms: 5  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Utility details

Heating Fuel: Electric

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 170

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/QAYM-T56495/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QAYM-T56495/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: WI\_c58569



IMLIX

**IMLIX ingatlanpiac**  
<https://www.imlix.com/hu/>

---

