



Séjour lumineux et grand terrain constructible



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 281,868.91

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Mont-de-Marsan
Irányítószám:	40000
Feladta:	2026. 03. 24.
Leírás:	

Spacieuse et lumineuse, cette maison de 169 m² est située à seulement 20 minutes de Mont-de-Marsan. Vous profitez d'un cadre calme et verdoyant tout en restant proche des écoles, collège et commodités.

Le véritable atout de ce bien est son immense espace de vie de 74 m², comprenant un séjour lumineux de plus de 54 m² et une cuisine spacieuse d'environ 20 m², idéal pour recevoir famille et amis ou profiter de moments conviviaux au quotidien.

Elle offre 6 pièces, dont 4 chambres confortables de plus de 14 m², avec une chambre parentale de 19 m². Le terrain entièrement constructible de 3 414 m² ouvre de nombreuses possibilités : extension de la maison, construction d'un garage ou d'une dépendance, jardin paysager ou projet immobilier. Classée DPE A et équipée de panneaux solaires, cette maison allie confort, luminosité et économies d'énergie. Un bien rare à découvrir sans attendre !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 239 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1880

Gyakori

Hálószobák:	4
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	169 nm
Telekméret:	3414 nm



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 60

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T720891/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1625825

