



## Appartement de 58 m2



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 146,286.8

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Chaumes-en-Brie
Irányítószám:	77390
Feladta:	2026. 03. 24.

#### Leírás:

Carole Poinloup Safti immobilier vous présente cet appartement très lumineux situé au 1er étage d'une petite copropriété. Il se compose d'une entrée avec dressing, d'une belle pièce de vie d'environ 26 m2 avec cuisine semi ouverte équipée, de deux chambres et d'une salle d'eau/toilette. L'appartement est vendu avec une cave d'environ 10 m2. Le chauffage est individuel et électrique. Quelques aménagements sont à prévoir. Belle opportunité pour ce bien à fort potentiel.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 6 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1600 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 125 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1948

### Gyakori

Kész négyzetméter:	58 nm
Floor Number:	1

### Room details



Total rooms: 3

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 184

### **Lease terms**

Date Available:

### **További információ**

Weboldal URL:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T720895/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T720895/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1625746

