



## PAVILLON AU SEIN D'UNE CHARMANTE COMMUNE DYNAMIQUE



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 212,286.28

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Grand Est
Város:	Connantre
Irányítószám:	51230
Feladta:	2026. 03. 25.

### Leírás:

Fabien Hémarad vous propose ce pavillon situé au sein d'un quartier recherché à Connantre 51.<br />/>ceinturé d'un joli terrain au calme et sans vis à vis de près de 900 m2,ce pavillon sur sous sol complet avec garage fera le bonheur d'un couple ou d'une famille désirant s'installer dans une commune dynamique avec tous les commerces de proximité et ses groupes scolaires.<br />/>doté d'un double séjour avec cheminée, cinq chambres,salle de bains et double wc.<br />/>A l'étage, des pièces supplémentaires peuvent être aménagées.<br />/>Situé à quelques centaines de mètres de la zone de loisirs, ce pavillon avec sa toiture en parfait état, fera le bonheur de belles journées ensoleillées .<br />/>Un bien rare sur la commune, A visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 180 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 172 800 €

Honoraires charge acquéreur : 7 200 € soit 4,17 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Built: 1980

### Gyakori

Hálószobák:	5
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	165 nm



Telekméret: 853 nm

## Room details

Total rooms: 8

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 316

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T711765/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T711765/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1602646

