



Découvrez ce charmant appartement de 50m² à saint-avé



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 249,952.96

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Brittany
Város:	Saint-Ave
Irányítószám:	56890
Feladta:	2026. 03. 25.

Leírás:

Situé dans la charmante ville de Saint-Avé (56890), cet appartement T2 de 50m² offre un cadre de vie paisible avec un écrin de verdure grâce à son jardin clos de 40m². Proche des commerces locaux et des écoles, cette localité dynamique saura combler les besoins quotidiens de ses habitants. De plus, la proximité avec des espaces verts permet de profiter de moments de détente en plein air, ajoutant une touche de tranquillité à ce quartier résidentiel. Un garage sécurisé de 32m² est inclus, offrant une solution de stationnement pratique et sécurisée pour les résidents.

Luminosité, espace optimisé et tranquillité sont les maîtres mots de ce bien. Parfait pour un premier achat, un investissement locatif ou pour profiter de la douceur de vivre à deux pas de la ville tout en bénéficiant d'un extérieur privatif. Son magnifique jardin transforme ce lieux en véritable havre de paix.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 27 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1100 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 213 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2005

Gyakori



Hálósobák: 1
Fürdőszobák: 1
Kész négyzetméter: 50 nm

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 127

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T719912/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1618461

