



## Maison duplex T3



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 287,259.3

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Audenge
Irányítószám:	33980
Feladta:	2026. 03. 25.

#### Leírás:

A 12 min à pied des commerces et du centre, au sein d'une copropriété bien entretenue, très joli duplex de 69 m2 avec jardin. Il est composé d'une entrée, d'une cuisine aménagée, d'un séjour et d'un wc. A l'étage 2 chambres avec placard, une salle d'eau et un wc. A l'extérieur une pergola et deux places de parking viennent compléter le tout.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 24 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 850 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 249 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2016

### Gyakori

Hálósobák:	2
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	69 nm
Telekméret:	110 nm



## Room details

Total rooms: 3

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T720940/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T720940/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1624901

