



## Maison en pierre entièrement rénovée



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 264,721.97

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Castres-Gironde
Irányítószám:	33640
Feladta:	2026. 03. 26.

#### Leírás:

Située à l'entrée de Castres-Gironde (33640), cette maison en pierre entièrement rénovée offre un cadre de vie paisible et authentique au coeur de la ville. Idéalement située à proximité de commerces locaux et d'écoles, cette charmante propriété bénéficie d'un jardin clos, offrant intimité et espace extérieur pour profiter des journées ensoleillées. <br />Avec l'atelier de rangement, cette maison offre un équilibre parfait entre confort moderne et charme traditionnel.<br /><br />D'une surface habitable d'environ 78 m<sup>2</sup>, cette maison de 3 pièces se compose de 2 chambres spacieuses offrant une hauteur sous plafond agréable. La salle d'eau et les toilettes séparées offrent praticité et confort. <br />La cuisine ouverte ajoute une touche conviviale à la pièce de vie lumineuse. Les nombreux espaces de rangement sont un véritable atout pour garder la maison bien organisée. <br />En résumé, cette propriété allie élégance et fonctionnalité, offrant un véritable havre de paix à ses résidents.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 225 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1945

### Gyakori

Hálósobák:	2
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	79 nm



---

Telekméret: 170 nm

## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 208

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T721478/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T721478/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1627608

