



VUE MER, GRAND BALCON, PARKING, PROCHE PLAGE, GR34 ET GOLF



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 438,739.79

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Brittany
Város:	Frehel
Irányítószám:	22240
Feladta:	2026. 03. 26.

Leírás:

Situé à SABLES D'OR LES PINS (22240), à 50 mètres de la plage, ce bel appartement T3 situé au 1er étage avec ascenseur comprend:
- Entrée avec placard, wc séparés
- Une belle pièce de vie ouvrant sur le grand balcon par une baie vitrée, cuisine ouverte aménagée équipée, 2 chambres confortables dont une côté mer, salle de bains, dégagement.
- Au sous-sol: Une place de parking privative et un box (assez grand pour stocker affaires de plage, vélos, salon de jardin...) viennent compléter le confort de ce bien.
- Possibilité de conserver tous les meubles et équipements.
- Pour résumer: Un accès direct à la plage et au GR 34, le salon et le grand balcon avec une vraie vue mer, une place de parking en sous-sol, des espaces de rangement, proximité casino et golf... De quoi vivre sur place et/ou profiter de belles vacances!

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 99 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1050 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 375 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2019



Gyakori

Hálósobák:	2
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	64 nm
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	93
--	----

Building details

Parking:	Yes
----------	-----

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T721661/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1620642

