



## Maison - 65m<sup>2</sup> - Barbizon



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 275,838.38

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Barbizon
Irányítószám:	77630
Feladta:	2026. 03. 26.

#### Leírás:

Votre agence 123webimmo vous présente : Maison de 64 m<sup>2</sup> chaleureuse en lisière de verdure avec deux terrasses et jardin. Un parking.

Au cœur d'un environnement paisible, cette maison de 64 m<sup>2</sup>, soigneusement entretenue, vous ouvre ses portes. Un lieu où confort et sérénité se mêlent pour créer un cadre de vie agréable et fonctionnel.

Dès l'entrée, des rangements pratiques accueillent vos affaires avant de découvrir un séjour lumineux de 25 m<sup>2</sup>, baigné de lumière naturelle, parfait pour partager des moments conviviaux. La cuisine équipée de 8 m<sup>2</sup> s'ouvre sur une première terrasse de 33 m<sup>2</sup>, entièrement fermée et protégée des regards, un espace idéal pour vos repas en plein air ou vos soirées détendues. Le rez-de-chaussée est complété par un placard de rangement et un WC pour plus de praticité.

À l'étage, l'espace nuit offre deux chambres confortables : une grande chambre avec placards pour un coin cocooning et une chambre plus intime pour un enfant ou un bureau. Une salle de bain et un WC indépendant complètent ce niveau.

À l'extérieur, le séjour communique avec une seconde terrasse de 26 m<sup>2</sup> et un charmant jardinet verdoyant, parfait pour créer un coin lecture, un espace détente ou un petit potager. Une place de parking privative vient parfaire l'ensemble.

Cette maison est bien plus qu'un simple logement : c'est un véritable cocon, où chaque détail a été pensé pour allier confort, intimité et moments de partage, dans un cadre paisible et accueillant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement.

Built:	1850
--------	------

### Gyakori



---

Hálósobák:	2
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	65 nm
Telekméret:	64 nm

## Room details

Total rooms:	3
Indoor Features:	Fitted kitchen

## Utility details

Heating Fuel:	Electric
---------------	----------

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	243
--	-----

## Building details

Parking:	Yes
Emeletek száma:	1

## Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

## További információ

Weboldal URL:	<a href="http://www.arkadia.com/QAYM-T56557/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/QAYM-T56557/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	WI_c58652
-----------	-----------

