



## Maison sur sous sol total , comble aménageable.



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 232,888.58

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Limay
Irányítószám:	78520
Feladta:	2026. 03. 27.

#### Leírás:

Maison sur sous sol total située à proximité des commerces, des écoles et des transports, éditée sur un terrain de 409 m<sup>2</sup>. Elle dispose d'un garage indépendant ainsi que de combles pouvant être aménagés selon les besoins. À l'intérieur, une entrée avec placard mène à un séjour lumineux et à une cuisine entièrement équipée, ainsi qu'à deux chambres, une salle de bain et des WC séparés. La maison offre également une pièce aménagée au sous sol pouvant faire office de bureau. Chaudière à condensation neuve, fenêtre PVC..

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 199 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 190 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 000 € soit 4,74 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Built: 1965

### Gyakori

Hálószobák:	2
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	70 nm
Telekméret:	409 nm

### Room details



Total rooms: 3

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 416

### **Lease terms**

Date Available:

### **További információ**

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T721731/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T721731/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1629811

