



## MAISON 5 pièces 127 m<sup>2</sup>



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 209,482.69

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Centre-Val de Loire
Város:	Châteauroux
Irányítószám:	36000
Feladta:	2026. 03. 27.

#### Leírás:

Située dans la charmante ville de Châteauroux (36000), cette maison de 6 pièces offre un cadre de vie agréable à ses habitants. Proche des commodités telles que les écoles, les lycées, les collèges, les crèches et les commerces. Les transports en commun, tels que les bus et les trains, sont facilement accessibles, garantissant ainsi une bonne mobilité.<br /><br />À l'extérieur, la maison dispose d'une terrasse pour profiter des beaux jours et d'un garage pour stationner aisément. Le jardin offre un espace extérieur appréciable avec ça terrasse, complété par une cave pour le rangement pratique des affaires.<br /><br />À l'intérieur, répartie sur trois étages, la maison comprend un vaste salon, une salle à manger, une cuisine équipée ainsi qu'une arrière-cuisine avec une douche et des toilettes.<br /><br />Au premier étage se trouve un grand palier haut qui dessert, un bureau, 3 chambres confortables, une salle de bain et des toilettes.<br /><br />Au deuxième étage, une chambre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 179 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 168 260 €

Honoraires charge acquéreur : 10 740 € soit 6,38 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Built: 1948

### Gyakori

Hálósobák:	4
Fürdőszobák:	2



Kész négyzetméter: 130 nm  
Telekméret: 167 nm

## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 117

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T722040/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T722040/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1626713

