



## Ensemble immobilier divisible avec maison et hangar au cœur de Parempuyre



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 369,648.75

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Parempuyre
Irányítószám:	33290
Feladta:	2026. 03. 28.

#### Leírás:

Idéalement situé, au calme et en plein cœur de Parempuyre, cet ensemble immobilier offre un fort potentiel d'aménagement. Il se compose d'une maison d'environ 80 m<sup>2</sup> à rénover, ainsi que d'un hangar d'environ 138 m<sup>2</sup> bénéficiant d'une belle hauteur sous plafond de 5,80 m, permettant d'envisager une transformation en habitation. La maison comprend un séjour, une cuisine, deux chambres dont une avec mezzanine, une salle de bain ainsi qu'un WC. Le hangar, doté de deux larges ouvertures, offre de nombreuses possibilités, notamment la création d'un ou deux logements. En retrait de la route, la parcelle permet également l'aménagement aisé de places de stationnement. Implanté sur une parcelle de 859 m<sup>2</sup>, ce bien rare ouvre la voie à de nombreuses possibilités d'aménagement, notamment de divisions parcellaires grâce à son triple accès.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 315 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1860

### Gyakori

Hálószobák:	2
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	80 nm



Telekméret: 859 nm

## Room details

Total rooms: 3

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T722267/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T722267/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1627642

