



## MATULJI, JUŠIĆI - Lakó-/üzleti épület



## Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Hirdetés részletei

Ingatlan:	Kiadó
Ár:	USD 5,280.7

## Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Primorsko-Goranska Zupanija
Város:	Matulji
Feladta:	2025. 07. 29.

Leírás:

MATULJI, JUŠIĆI - Lakó-/üzleti épület

Vonzó helyen, Matulje és Abbázia közelében, 2024-ben épült kivételes lakó- és kereskedelmi épület kiadó. Ingatlan jellemzők: Földszint (üzleti terület): Terület: 130 m<sup>2</sup> Sokoldalúan használható terület, ideális irodai, kiskereskedelmi vagy egyéb szolgáltató tevékenységhez. 1. emelet (apartman): Terület: 130 m<sup>2</sup> Tágas nappali konyhával (hálószoba + konyha), két hálószoba, két fürdőszoba és két erkély. 2. emelet (teraszos apartman): Terület: 130 m<sup>2</sup> Tágas nappali konyhával (hálószoba + konyha), két hálószoba, két fürdőszoba és egy nagy terasz, panorámás kilátással a tengerre. Kiegészítő információ: Az épület osztott szintes - minden emelet külön egység, ami rugalmas használatot tesz lehetővé. Egy parkosított kert veszi körül, amely biztosítja a magánéletet és a további szabadtéri teret. Kiváló minőségű olasz anyagokat használtak, kiváló energiahatékonysággal. Ez egy egyedülálló lehetőség a befektetők számára - az irodaterületek, a lakóegységek és a potenciál tökéletes kombinációja!

Kedves Ügyfeleink! Az ügynöki jutalék az Általános Üzleti Feltételek szerint kerül felszámításra:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 36035

Ivan Vinger  
Agent s licencom  
Mob: +385 91 601 3692  
Tel: +385 91 480 8808



---

E-mail: [ivan.vinger@dux-nekretnine.hr](mailto:ivan.vinger@dux-nekretnine.hr)  
[www.dux-opatija.com](http://www.dux-opatija.com)

Patrik Hrštić  
Agent s licencom  
Mob: +385 91 270 3979  
Tel: +385 91 480 8808  
E-mail: [patrik@dux-nekretnine.hr](mailto:patrik@dux-nekretnine.hr)  
[www.dux-opatija.com](http://www.dux-opatija.com)

Denis Kaštelan  
Agent s licencom  
Mob: +385 91 950 4277  
Tel: +385 91 480 8808  
E-mail: [denis@dux-nekretnine.hr](mailto:denis@dux-nekretnine.hr)  
[www.dux-opatija.com](http://www.dux-opatija.com)  
Built: 2024

## Gyakori

Hálósobák: 6  
Fürdőszobák: 6  
Kész négyzetméter: 390 nm  
Telekméret: 784 nm

## Room details

Total rooms: 10

## Building details

Parking: Yes  
Emeletek száma: 2

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/IOUL-T19476/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T19476/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 562893



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac  
<https://www.imlix.com/hu/>

---

