



## listing



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 553,752.87

### Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Primorsko-Goranska Zupanija
Város:	Vrbnik
Feladta:	2025. 07. 29.

### Leírás:

KRK SZIGET, GARICA - Luxus nyaralóház medencével

A békés és autentikus Garica szívében, a gyönyörű Krk szigeten található ez a modern berendezésű, 90 m<sup>2</sup>-es egyszintes ház, amely a luxus, a magánélet és a kényelem tökéletes kombinációját képviseli. Kifejezetten kényelmes családi élethez vagy turisták bérbeadása számára vonzó befektetésnek tervezett ingatlan három tágas hálószobával, mindegyik saját fürdőszobával, úszómedencével, napozóterasszal és gyönyörűen parkosított, mediterrán növényekkel rendelkező udvarral rendelkezik. Ennek a háznak a fő előnye a három elegáns hálószoba, amelyek mindegyike saját fürdőszobával rendelkezik - ideális megoldás családok, barátok vagy vendégek számára, mindenki számára biztosítva a békét és a kényelmet. A ház központi része nyitott tér koncepcióban van kialakítva, ahol a konyha, étkező és nappali harmonikus és légies egésszé olvad össze. A nagy üvegfalak sok természetes fényt engednek be, és kilátást nyújtanak az udvarra, ahol úszómedence található. A teljes kényelem érdekében a ház klímával van felszerelve, míg a téli hónapokban fatüzelésű kandalló emeli tovább az otthon melegét, hangulatos légkört teremtve. Praktikus kiegészítés a tetőtér, mely tárolóhelyként is szolgálhat, vagy igény szerint átalakítható. Az ingatlan udvara a pihenés igazi oázisa. A tágas teraszon napozórésszel ellátott medence található, amely tökéletes a gondtalan nyári napokhoz és az esti összejövetelekhez. A pálmafák és az olajfák különleges varázst adnak ennek a térnek, autentikus mediterrán hangulatot és további magánéletet kölcsönözve. Garica egy idilli szigeti falu, amely ideális azok számára, akik békét és magánéletet keresnek, de közel minden fontos szolgáltatáshoz. Krk belsejében található, gyors és könnyű hozzáférést biztosít a gyönyörű strandokhoz, éttermekhez és a sziget összes látnivalójához. Itt élvezheti az érintetlen természetet, a kerékpáros és túraútvonalakat és a hagyományos szigeti életmódot, miközben a tenger mindig elérhető. Ez a kivételes ingatlan mindent kínál, amire szüksége van – három tágas hálószoba saját



fürdőszobával, modern design, egy medence és egy mediterrán kert. Akár egy álomotthont keres az Adrián, akár egy biztos befektetést nagy potenciállal, ezt a lehetőséget nem szabad kihagyni!

Kedves Ügyfeleink! Az ügynökségi jutalék az Általános Szerződési Feltételek szerint kerül felszámításra.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 38014

DUX Rijeka

Mob: +385 95 829 8608

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

[www.dux-nekretnine.hr](http://www.dux-nekretnine.hr)

Built: 2020

## Gyakori

Hálósobák: 3  
Fürdőszobák: 3  
Kész négyzetméter: 90 nm  
Telekméret: 450 nm

## Room details

Total rooms: 4

## Building details

Parking: Yes  
Outdoor Amenities: Pool  
Emeletek száma: 2

## Rental details

Furnished: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/IOUL-T20481/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T20481/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 580748



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac  
<https://www.imlix.com/hu/>

---

