



## MATULJI, KÖZPONT - Családi ház a központ közelében



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 551,539.4

### Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Primorsko-Goranska Zupanija
Város:	Matulji
Feladta:	2025. 07. 29.

Leírás:

MATULJI, KÖZPONT - Családi ház a központ közelében

Matulji központjának közvetlen szomszédságában eladó egy családi ház, 600 m<sup>2</sup>-es szépen parkosított és gondozott kerttel. A ház összterülete 146 m<sup>2</sup>, tiszta, rendezett tulajdon, a hitelvásárláshoz szükséges minden papír. További beruházást nem igényel, mivel részben felújított. Két különálló apartmanból áll: Földszint (70 m<sup>2</sup>) - 2 hálószobás lakás nappalival Első emelet (100 m<sup>2</sup>) - 3 hálószobás lakás nappalival és erkéllyel A központi fűtés olajtüzelésű, további előnye a 100 m<sup>3</sup>-es ciszterna. Ez az ingatlan kiváló fekvésének, tágasságának és parkosított kertjének köszönhetően nagy lehetőségeket rejt magában, legyen szó családi életről, turisztikai bérbeadásról vagy befektetésről.

Tisztelt Ügyfeleink! Az ügynöki jutalék az Általános Szerződési Feltételek szerint kerül felszámításra:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 38192

Ivan Vinger  
Agent s licencom  
Mob: +385 91 601 3692  
Tel: +385 91 480 8808  
E-mail: [ivan.vinger@dux-nekretnine.hr](mailto:ivan.vinger@dux-nekretnine.hr)  
[www.dux-opatija.com](http://www.dux-opatija.com)



---

Patrik Hršćić  
Agent s licencom  
Mob: +385 91 270 3979  
Tel: +385 91 480 8808  
E-mail: patrik@dux-nekretnine.hr  
[www.dux-opatija.com](http://www.dux-opatija.com)

## Gyakori

Hálósobák: 5  
Fürdőszobák: 2  
Kész négyzetméter: 146 nm  
Telekméret: 600 nm

## Room details

Total rooms: 7

## Building details

Emeletek száma: 1

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/IOUL-T20594/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T20594/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 582058

