



OPATIJA, MATULJI - családi ház 3 apartmannal tengerre néző kilátással + nagy kerttel remek helyen! LEHETŐSÉG!



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 422,455.71

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Primorsko-Goranska Zupanija
Város:	Matulji
Feladta:	2025. 07. 29.

Leírás:

OPATIJA, MATULJI - családi ház 3 apartmannal tengerre néző kilátással + nagy kerttel remek helyen! LEHETŐSÉG!

Családi ház 3 apartmannal, kilátással a tengerre. Tiszta tulajdon, használati engedély (lehetséges hitelre vásárlás), energetikai tanúsítvány. Ez az ingatlan légvonalban megközelítőleg 1,72 km-re van a tengertől! KIVÁLÓ ÉS EGYEDI HELYEN RENDELKEZŐ INGATLAN NAGY POTENCIÁVAL!

Mindenképpen családi élet céljára szolgáló ingatlan, de idegenforgalmi formában befektetésnek is alkalmas. OPATIJA: Abbázia, egy gyönyörű tengerparti város az Adriai-tengeren, a világ minden tájáról érkező turisták jól ismert turisztikai célpontja. A várost gyönyörű természet veszi körül, az Učka-hegy lábánál. Az abbáziai ingatlanokból felbecsülhetetlen értékű kilátás nyílik a tengerre és a környező Krk- és Cres-szigetekre. Abbáziát bájos kisvárosok veszik körül, régi házakkal, amelyek szűk utcákba fészkelnek, gazdag történelemmel. Abbázia városának utcáit sajátos építészetével kimagasló ingatlanok és a Habsburg-korszakból származó villák alkotják. A strandok széles választéka, a kristálytisza tenger és a különféle turisztikai szolgáltatások kulcsfontosságú tényezők, amelyek Abbáziát tökéletes turisztikai célponttá teszik, amelyet a környező országok kiváló befektetési lehetőségként ismernek el. Az ingatlanárak ezen a területen emelkednek, a bérbeadási kihasználtság kiváló, ami 5-10%-os befektetésarányos megtérülést eredményezett és külföldi befektetőket vonzott.

Kedves Ügyfeleink! Az ügynökségi jutalék az Általános Szerződési Feltételek szerint kerül felszámításra: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja



ID CODE: 39550

Rene Nemarnik
Agent s licencom
Mob: +385 91 737 5328
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: rene@dux-nekretnine.hr
www.dux-nekretnine.hr

Gyakori

Hálósobák: 6
Fürdőszobák: 2
Kész négyzetméter: 196 nm
Telekméret: 709 nm

Room details

Total rooms: 6

Building details

Emeletek száma: 2

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T21455/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 595599

