



ZADAR, ZATON - villa aan het strand



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 2,594,609.24

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Zadarska Zupanija
Város:	Nin
Feladta:	2025. 08. 05.

Leírás:

ZADAR, ZATON - villa első sorban a tengerhez

Eladunk egy gyönyörű, épülő villát közvetlenül a tengerparton. Két emeletből és egy rendezett kertből áll. A földszinten nappalik, háztartási karbantartó helyiségek, garázs két autónak, napozórész, úszómedence és egyéb napi tevékenységeket szolgáló létesítmények találhatóak. A privát szobák az első emeleten találhatóak; 4 hálószoba saját fürdőszobával, hozzáféréssel egy nagy erkélyre, ahonnan csodálatos kilátás nyílik a tengerre. A ház okos gazdálkodási rendszerrel rendelkezik, amely megkönnyíti az ingatlan karbantartását és kényelmesebb élvezetét. A Sisem Loxone Smart Home kapcsolóval, okostelefonnal, táblagéppel (távelérés) vagy számítógéppel vezérelhető. A villa hőszivattyúval van felszerelve a fűtéshez és a hűtéshez, nagy energiahatékonysággal, és hozzájárul a kényelmes élethez. A létesítmény belső fűtő- és hűtőegységei az álmennyezetben kerültek elhelyezésre, ami javítja a létesítmény belső arculatát. A használati meleg vizet is hőszivattyú biztosítja. Ez a rendszer hozzájárul magának a villa magas energiahatékonyságához, így védi a környezetet. A kertben egy túlfolyó fűtött medence található. A medencét az épület fűtésére és hűtésére szolgáló hőszivattyútól független hőszivattyú fűti.

Kedves Ügyfeleink! Az ügynökségi jutalék az Általános Üzleti Feltételek szerint kerül felszámításra www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 41032

Lejla Jajčanin
Agent s licencom



Mob: +385 91 934 2513
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: lejla@dux-nekretnine.hr
www.dux-dalmacija.com
Built: 2023

Gyakori

Hálósobák: 4
Fürdőszobák: 4
Kész négyzetméter: 265 nm
Telekméret: 590 nm

Room details

Total rooms: 6

Building details

Parking: Yes
Number of Garages: 1
Outdoor Amenities: Pool
Emeletek száma: 2

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T22265/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 610613

