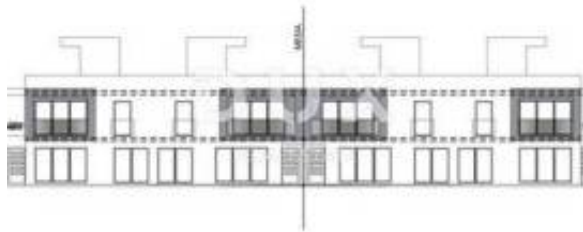




ZADAR, NIN - Építési telek építési engedéllyel ikerház építésére!



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 117,348.81

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Zadarska Zupanija
Város:	Nin
Feladta:	2025. 08. 12.

Leírás:

ZADAR, NIN - Építési telek ikerház építésére érvényes építési engedéllyel!

Eladó egy 450 m²-es, szabályos négyzet alakú, 22 x 23 méteres építési telek a csendes Grbe faluban, Nin és Zadar közvetlen közelében. A telek érvényes építési engedéllyel rendelkezik ikerház építésére. Ezen a telken kívül egy azonos méretű szomszédos telek is elérhető, szintén építési engedéllyel, így ez az ingatlan ideális lehetőség befektetők számára. A projekt egy ikerház építését irányozza elő két, egyenként 130 m²-es lakóegységgel, saját úszómedencével. Az ingatlan pincéből, földszintből és első emeletből (F+F+1) áll, és egy további kijárat egy tágas tetőteraszra vezet. A helyszín nagyon csendes, alkalmas lakhatásra vagy turisztikai bérbeadásra, a magánélet és a csend érzetével, mégis közel van minden szükséges szolgáltatáshoz és a tengerhez. A telek megközelítése egy kataszterben jelölt, 7 méter széles úton biztosított. Minden szükséges infrastruktúra a közvetlen közelben található. A dokumentáció teljesen rendezett, a tulajdonjog 1/1, tehermentes, a közüzemi hozzájárulások pedig már kifizetve vannak, és az árban benne vannak. Ez az ingatlan kiváló lehetőséget kínál egy modern, úszómedencés ház építésére egy csendes, de stratégiaileg kiváló környéken. Akár családi háznak, akár minőségi turisztikai befektetésnek keres helyet, ez a helyszín és projekt minden feltételt biztosít a sikerhez.

Kedves ügyfeleink, a közvetítói jutalékot az Általános Szerződési Feltételek szerint számítjuk fel:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 41201



Dux Zadar
Mob: +385 99 448 3756
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
www.dux-dalmacija.com

Gyakori

Kész négyzetméter: 450 nm

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T22369/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 611726

