



## GORSKI KOTAR, DELNICE - 3 házból álló turisztikai projekt



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	EUR 370,000

### Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Primorsko-Goranska Zupanija
Város:	Delnice
Feladta:	2025. 09. 30.

Leírás:

GORSKI KOTAR, DELNICE - egy 3 házból álló turisztikai projekt

Nem messze Delnice központjától, természet, erdő és friss levegő veszi körül, egy percre az autópálya kijáratától, eladó ez a három különálló házból álló kis turisztikai komplexum, amely funkcionális és vonzó egységet alkot turizmus, nyaralás vagy családi élet számára. Minden ház különálló egységként is funkcionálhat. \* Az első ház egy kényelmes, két hálószobás apartmanként van berendezve nappalival, külön konyhával és étkezővel, az alagsorban pedig egy további szoba található jakuzzival. A ház területe 104 m<sup>2</sup>, külön WC-vel rendelkezik, fűtésre pedig légkondicionáló és fatüzelésű kályha kombinációja szolgál. \* A második ház egy kis, 15 m<sup>2</sup>-es objektum, amely stúdiólakásként van berendezve mini konyhával, fürdőszobával és hálószobával. \* A harmadik ház a földszint és az első emelet kombinációja. A földszinten nagy tér található társasági összejövetelek szervezésére, külön konyhával az ételkészítéshez és két WC-vel. Az emelet két részre oszlik - az egyik egy 25 m<sup>2</sup>-es bútorozott lakás külön hálószobával, fürdőszobával és konyhával, valamint egy kis nappalival. Az emelet második része bútorozatlan, bár az előkészületek megtörténtek. Ezt a részt egy gyönyörű, 40 m<sup>2</sup>-es terasz veszi körül, amely meglehetősen intim és elszigetelt a másik két háztól, kilátással az erdőre és a gyönyörű természetre. Mindkét ház teljesen berendezett, felszerelt és funkcionális. Számos lehetőséget kínál ez az ingatlan, az érintetlen természet és a magánélet minden bizonnyal nagy előnyt jelent. Ideális befektetők vagy családok számára is, akik a természetben szeretnének élni, jövedelemszerzési lehetőséggel. Minden további részletért és az ingatlan megtekintésének megszervezéséhez kérjük, forduljon hozzánk bizalommal.

Kedves ügyfeleink, a közvetítói jutalékot az Általános Szerződési Feltételeknek megfelelően számítjuk



fel: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 42107

Sanja Peruč

Agent s licencom

Mob: +385 91 170 4654

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: [sanja@dux-nekretnine.hr](mailto:sanja@dux-nekretnine.hr)

[www.dux-nekretnine.hr](http://www.dux-nekretnine.hr)

## Gyakori

Hálósobák:	5
Fürdőszobák:	3
Kész négyzetméter:	225 nm
Telekméret:	800 nm

## Room details

Total rooms:	5
--------------	---

## Building details

Emeletek száma:	2
-----------------	---

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/IOUL-T22934/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T22934/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 622304

