



UGLJAN SZIGETE, KALI - Tágas ház 180 méterre a tengertől, négy emelettel és három parkolóhellyel!



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	EUR 312,000

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Zadarska Zupanija
Város:	Kali
Feladta:	2025. 10. 25.

Leírás:

UGLJAN SZIGETE, KALI - Tágas ház 180 méterre a tengertől, négyszintes, három parkolóhellyel!

A festői Kali falu szívében, Ugljan szigetén található egy tágas családi ház, összesen 400 m² bruttó alapterülettel, egy 430 m²-es telken. A ház négy emeleten terül el, amelyeket egy belső lépcső köt össze, és rengeteg helyet kínál családi élethez, nyaraláshoz vagy turisztikai bérléshez. A földszinten egy rusztikus társalgó található kenyérpíró kemencével, tavernával és tárolóhelyiséggel, amely ideális a kikapcsolódásra autentikus dalmát hangulatban. Az első emeleten három hálószoba, egy fürdőszoba és egy konyha étkezővel, míg a második emeleten további két hálószoba, egy fürdőszoba, konyha, nappali és étkező, valamint két tengerre néző erkély található. A tetőtérben egy tágas hálószoba, egy nappali konyhával és étkezővel, egy fürdőszoba és egy fedett terasz fogadja, ahonnan kilátás nyílik a falura és a tengerre. A parkosított udvar térkövezett bejárattal és három parkolóhellyel tovább növeli az ingatlan praktikusságát, amely mindössze 180 méterre található a tengertől, minden fontos szolgáltatás közelében. Ugljan szigete, amely olajfaligeteiről, érintetlen természetéről és kristálytisza tengeréről ismert, Zadar közelében az egyik legkívánatosabb lakó- vagy nyaralóhely. Kali városa a sziget legnagyobb települése, és megőrizte egy hagyományos halászfalu varázsát. A rendszeres kompjáratok és a gyors hajókapcsolatok könnyen megközelíthetővé teszik Ugljant Zadarból - a városközpont kevesebb mint fél óra alatt elérhető, így ez a helyszín ideális kombinációja a sziget békéjének és a város közelségének. Tökéletes otthon egy nagycsalád számára, nyaralónak vagy turisztikai befektetésnek - ez az ingatlan mindent kínál. További információkért vagy megtekintés egyeztetése érdekében forduljon hozzánk bizalommal.

Kedves ügyfeleink, a közvetítói jutalékot az Általános Szerződési Feltételeknek megfelelően számítjuk



fel: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 39838

Josip Šestan

Agent s licencom

Mob: +385 91 799 6986

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: josip@dux-dalmacija.com

www.dux-dalmacija.com

Danijela Majdandžić

Agent s licencom

Mob: +385 98 979 1602

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: danijela@dux-dalmacija.com

www.dux-dalmacija.com

Built: 1983

Gyakori

Hálósobák: 6

Fürdőszobák: 2

Kész négyzetméter: 430 nm

Telekméret: 245 nm

Room details

Total rooms: 11

Building details

Parking: Yes

Emeletek száma: 3

Rental details

Furnished: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T21652/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 598823



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac
<https://www.imlix.com/hu/>

