



PAKOŠTANE, DRAGE - mini szálloda felújításra



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	EUR 690,000

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Zadarska Zupanija
Város:	Pakostane
Feladta:	2025. 12. 02.

Leírás:

PAKOŠTANE, DRAGE - mini hotel felújításra Dragában, Pakoštane közelében, eladunk egy mini szállodát. Az épület egy csendes utcában található, légvonalban 1000 m-re a strandtól. Alagsorból, földszintből, első és második emeletből áll. Az alagsorban két kétszobás, egyenként kb. 80 m²-es lakás és egy kisegítő étterem található. A földszintet étteremnek tervezték, raktárokkal, szaniterekkel, kiszolgáló bárral, recepcióval és egy nagy teremmel az étkezéshez és a társasági élethez. Az első emeleten tíz szoba + fürdőszoba és két két szoba + fürdőszoba található. A második emeleten 14 szoba található fürdőszobával. Az első és a második emelet között egy nagy terasz található további 4 apartmannel. Az épület felszerelt, de felfrissítést, szükség esetén kisebb átalakítást igényel. A belső PVC asztalos 5 éve, a klímák (minden helyiségben) 2 éve lettek beépítve. A legtöbb szoba erkéllyel rendelkezik, és mindegyikből ki lehet jutni egy nagy teraszra. Az épület előtt található egy kis terasz, az épület mellett pedig egy 300 m²-es telek, mely parkolóként, illetve szükség esetén külső tartalomként szolgál magán az épület méretét tekintve Ez az ingatlan minden kapcsolódó turisztikai tevékenység szempontjából érdekes. A közelben van egy kikötő, mely csónakázóknak keres keveréket, illetve Šibenik és Zadar közelsége, szálláslehetőség az utazóknak és az átutazóknak. Kedves Ügyfeleink! Az ügynökségi jutalék az Általános Üzleti Feltételek szerint kerül felszámításra www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 31416

Lejla Jajčanin
Agent s licencom
Mob: +385 91 934 2513
Tel: +385 91 480 8808



E-mail: lejla@dux-nekretnine.hr

www.dux-dalmacija.com

Built: 1988

Gyakori

Fürdőszobák: 25

Kész négyzetméter: 554 nm

Floor Number: 3

Room details

Total rooms: 35

Building details

Parking: Yes

Rental details

Furnished: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T23983/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 517654

