



## JASTREBARSKO, ŽUMBERAK - gyönyörű ház a természet szívében



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 293,372.02

### Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Zagreb County
Feladta:	2026. 01. 12.
Leírás:	

JASTREBARSKO, ŽUMBERAK - gyönyörű ház a természet szívében

Eladó egy 2010-ben épült családi ház a Žumberak Természetvédelmi Park szívében. A ház sziklába vájt, vasbeton szerkezettel és minőségi hőszigetelő anyagokkal. Az új tetőszellőzés, a cserép, valamint a külső és belső nyílászárók hosszú távú kényelmet biztosítanak. Gondozott udvar veszi körül, a házhoz pedig parkosított úton lehet eljutni. A telek babér- és cseresznyefa sövényekkel van körülvéve, a kertet és a gyümölcsöst pedig rendszeresen művelik.

A ház funkcionálisan kialakított és három szinten terül el. Az alagsorban egy tároló/fáskamra található, míg a kör alakú alaprajzú földszinten konyha, déli fekvésű terasszal rendelkező nappali és egy WC található. Az első emeleten három hálószoba és fürdőszoba található, két szobából pedig déli fekvésű erkélyre lehet kijutni.

A víz forrásvíz, a fűtés pedig fatüzelésű, így alacsonyak a rezsiköltségek. A ház 148 m<sup>2</sup> lakóterülettel rendelkezik, és teljes mértékben közigazgatásilag engedélyezett. A helyszín lehetővé teszi a természet élvezetét. Ideális a nyugalom szerelmeseinek, a környéken tavak, háztartások és erdők találhatók. 3 csillagos üdülőházként van besorolva.

Kedves ügyfeleink, a közvetítói jutalék felszámítása az Általános Szerződési Feltételeknek megfelelően történik:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)



ID CODE: 35973

Marko Šutanovac  
Agent s licencom  
Mob: +385 91 189 8332  
Tel: +385 91 480 8808  
E-mail: marko@dux-nekretnine.hr  
www.dux-opatija.com  
Built: 1985

## Gyakori

Hálósobák: 3  
Fürdőszobák: 1  
Kész négyzetméter: 159 nm  
Telekméret: 1395 nm

## Room details

Total rooms: 4

## Building details

Parking: Yes  
Emeletek száma: 2

## Rental details

Furnished: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/IOUL-T19337/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T19337/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 562351

