



OPATIJA, PAVLOVAC - 3 hálósobás lakás egy csúcs új épületben tetőterasszal, panorámás kilátással, Opatija közelében



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 538,631.03

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Primorsko-Goranska Zupanija
Város:	Matulji
Feladta:	2026. 02. 03.

Leírás:

OPATIJA, PAVLOVAC - 3 szobás, tetőteraszos, panorámás új építésű csúcsminőségű lakás Abbázia közelében

A DUX kínálatában Opatija központjától pár percre egy csúcsminőségű új épületet emelünk ki. Ez egy új épület, összesen 3 apartmannel, kilátással a tengerre és a teljes Kvarner-öbölre. A 3-as számú apartman az első emeleten található. Egy lépcsős előszoba, egy saját fürdőszobával rendelkező főhálószoba és további két hálószoba található, amelyek közös fürdőszobán osztoznak. A második emeleten található egy tároló helyiség, egy wc, egy "nyitott terű" nappali konyhával és egy étkező, ahonnan ki lehet jutni egy 12m²-es tengerre néző erkélyre. Az erkélyről a lépcső a harmadik emeletre vezet, ahol egy tároló helyiség, egy műszaki helyiség és egy 22m²-es luxus TETŐTERASZ található, ahonnan panorámás kilátás nyílik Abbáziára és a Kvarner-öbölre. Az ingatlanhoz egy parkolóhely tartozik, az épület egy zsákutcában található. Nagyszerű elhelyezkedés. 5 percre Abbázia központjától és 15 percnyi autóútra Rijeka központjától. KIVÁLÓ LEHETŐSÉG lakhatásra vagy befektetésre turista bérbeadás céljából. További előnyök: - alumínium külső asztalos, amely kiváló szigetelést biztosít - fűtési és hűtési rendszer hőszivattyúval - betörésgátló bejárati ajtó - kiváló minőségű anyagok Ez a lakás tökéletes egyensúlyt kínál a kényelem, a gyönyörű kilátás a tengerre és a kiváló elhelyezkedés között, így ideális választás lakhatásnak vagy befektetésnek. Az épület alacsony építése 2024 tavaszán fejeződik be. Tisztelt Ügyfeleink! Az ügynökségi jutalék felszámítása az Általános Üzleti Feltételek szerint történik: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja



ID CODE: 24520

Marko Šutanovac

Agent s licencom

Mob: +385 91 189 8332

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: marko@dux-nekretnine.hr

www.dux-opatija.com

Built: 2024

Gyakori

Hálósobák: 3

Fürdőszobák: 2

Kész négyzetméter: 143 nm

Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 4

Building details

Parking: Yes

Emeletek száma: 2

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T10836/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 440644

