



UGLJAN SZIGET, KALI - Luxusvilla a szigeten, első sor a tenger felé



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 1,642,883.33

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Zadarska Zupanija
Város:	Kali
Feladta:	2026. 02. 03.

Leírás:

UGLJAN SZIGET, KALI - Luxusvilla a szigeten, az első sorban a tengerhez

Luxusvilla eladó Kali városában, az Ugljan szigeten, Zadar közelében, Észak-Dalmáciában. A villa teljes lakóterülete 260 m², 445 m²-es telken. Az első sorban található a tenger mellett, és mindössze húsz méterre van a strandtól. A villa építészeti lépcsőzetes kialakítású, harmóniában a környező térrel, így a kőhomlokzat harmonikusan illeszkedik a modern belső és külső dizájnba. A villa földszintjén egy teljesen felszerelt konyha, étkező és egy nyitott térként kialakított nappali található. A nappali üvegfala egész nap rengeteg fényt enged be, a teraszon pedig egy gyönyörű végtelenített medence is található. A teraszról, valamint a villa összes szobájából lenyűgöző kilátás nyílik a közeli szigetekre és a naplementére.

A villa földszintjén egy további WC és egy mosókonyha is található. A villa első emeletén három légkondicionált hálószoba található, amelyekhez fürdőszoba tartozik. A villa minden helyiségében padlófűtéses, teljesen klimatizált, WIFI hálózat, valamint kábel és műholdas televízió is rendelkezésre áll. Két parkolóhely áll rendelkezésre a villa udvarán. A környéken számos kavicsos strand található, és maga Kali az Ugljan szigetén nagyon jó összeköttetéssel rendelkezik a szárazfölddel. Zadar városközpontjába nagyon gyakoriak a kompok. Zadar hosszú történelemmel és fejlett kulturális élettel rendelkező város. Legismertebb a Forum Romanum maradványai és a preromán stílusú Szent István-templom. Donata, amely ennek a városnak a szimbóluma is, Zadar pótolhatatlan naplementéről is ismert, amely még Alfred Hitchcock amerikai rendezőt is elakadt.

Kedves Ügyfeleink! Az ügynökségi jutalék az Általános Üzleti Feltételek szerint kerül felszámításra



www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 15123

DUX Nekretnine

Mob: +385 91 480 8808

Tel: +385 51 518 174

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

www.dux-nekretnine.hr

Built: 2021

Gyakori

Hálósobák: 3

Fürdőszobák: 3

Kész négyzetméter: 260 nm

Telekméret: 445 nm

Room details

Total rooms: 4

Building details

Parking: Yes

Outdoor Amenities: Pool

Emeletek száma: 1

Rental details

Furnished: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T1889/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 308420



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac
<https://www.imlix.com/hu/>

