



## LUXUS ZAGORJÉBAN - KÉT HÁZ, USZODA, JAKUZZI, SZAUNA, BORBOLT - A MAGÁNSZEMÉLYESSÉG OÁZISA CSAK 35 PERCRE ZÁGRÁBTÓL!



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 428,323.15

### Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Krapinsko-Zagorska Zupanija
Város:	Klanjec
Feladta:	2026. 02. 03.

### Leírás:

LUXUS ZAGORJÉBAN - KÉT HÁZ, USZODA, JAKUZZI, SZAUNA, BORBOLT - A MAGÁNSZEMÉLYES SZELLEM OÁZISA CSAK 35 PERCRE ZÁGRÁBTÓL!

Tökéletes hely a város nyüzsgéséből való meneküléshez vagy egy jövedelmező turisztikai vállalkozáshoz! Egy Sljeme-re néző dombon, erdőkkel és békével körülvéve, egy paradicsom várja Önt hedonisták, családok vagy befektetők számára. Az egész ingatlant a szórakozás, a pihenés és a kikapcsolódás jegyében tervezték – kompromisszumok nélkül. MIT KÍNÁL A BIRTOK: KÉT különálló és teljesen felszerelt LÉTESÍTMÉNY: Ház 66 m<sup>2</sup> – nappali, konyha, fürdőszoba, szauna, 2 hálószoba az emeleten Borospince / borospince 32 m<sup>2</sup> – igazi borkedvelőknek Apartman 60 m<sup>2</sup> + rendezvényterem (20 fő), konyha és WC-k Fedett terasz 30 m<sup>2</sup> és további előtető (8x3 m) SZÓRAKOZTATÓ ÉS PIHENŐTERÜLET: Jakuzzi fedett, üvegezett, fűtött részben TV-vel (12 m<sup>2</sup>) Játékszoba csocsóval (12 m<sup>2</sup>) Ülősarok (16 m<sup>2</sup>) SZABADTÉRI ÉLVEZET: Úszómedence 32 m<sup>2</sup> teljes felszereléssel Grillezőhely grillezővel, sütőkemencével és kenyérsütővel Gyermekjátszóter és rendezett ülő- és társasági területek Nagy telek + magánerdő MIÉRT ÁLOMINGATLAN EZ? Elhelyezkedés - teljes magánélet és béke Ideális két családnak vagy turistáknak Kilátás Sljeme városára, tiszta levegő, aszfalt a házhoz Parkolás 6 jármű számára Ne hagyja ki a lehetőséget - az ilyen ingatlanok ritkák! További információkért és városnézésért állunk rendelkezésére.



Tisztelt ügyfeleink, az ügynökségi jutalék felszámítása az Általános Szerződési Feltételeknek megfelelően történik. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>

ID CODE: 39317

Stefani Kapel

Agent s licencom

Mob: +385 92 106 5592

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: [stefani@dux-istra.com](mailto:stefani@dux-istra.com)

[www.dux-istra.com](http://www.dux-istra.com)

Built: 2015

## Gyakori

Hálósobák: 2

Fürdőszobák: 2

Kész négyzetméter: 150 nm

Telekméret: 5900 nm

## Room details

Total rooms: 8

## Building details

Parking: Yes

Outdoor Amenities: Pool

## Rental details

Furnished: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/IOUL-T21297/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T21297/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 593027



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac  
<https://www.imlix.com/hu/>

---

