



KRK SZIGET, VRBNIK - Luxusház medencével a tenger közelében



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 997,464.88

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Primorsko-Goranska Zupanija
Város:	Vrbnik
Feladta:	2026. 02. 03.

Leírás:

Krk szigete, Vrbnik - Luxusház medencével a tenger közelében A ház 150 m² összterületű, két szinten terül el, a földszinten és az első emeleten belső lépcsőház köti össze, és egy 470 m²-es telken található. A földszinten fedett bejárat, előszoba, nappali konyhával és étkezővel, kamra, wc, tároló, mosókonyha, belső lépcsőház található. A nappaliból egy 30m²-es fedett terasz és egy napozóterasz nyílik. A kamrában szaunázási előkészület folyik. Az első emeleten van három hálószoba saját fürdőszobával, hozzáféréssel egy 15 m²-es teraszhoz és egy 3 m²-es, tengerre néző loggiához. A kivitelezés során minőségi anyagok és berendezések kerültek felhasználásra, ami garantálja a minőségi kivitelezést, klimatizált 5 db klímával, emeleten padlófűtés, videó megfigyelés, vezeték nélküli internet, 2 db kémény és kül- és beltéri kandalló előkészítés, alumínium asztalos, biztonsági ajtók. A gyönyörűen parkosított kertben fűtött medence és két parkolóhely is biztosított. Csendes helyen, közel a zöldövezethez, 500 m-re a tengertől

A VRBNIK Horvátország egyik leghíresebb helye. Ezt glagolita örökségének és a híres, jellegzetes dallamú és tartalmú népdalnak köszönheti, amelyet a „Vrbnice nad morem” variánsok sorozatába tolmácsoltak és hangszereltek. A sziget többi régi kastélyához hasonlóan Vrbnik is magasan, közel 50 méter magasan található, és egy igazán különleges helyen, egy sziklán, amely szó szerint belemerül a tengerbe. A dobrinji régióban található Šilo mellett ez az egyetlen nagyobb város Krk szigetének keleti partján. 1100-ban említik először. A lakosok többnyire mezőgazdasággal, kevésbé tengerészettel és halászattal foglalkoztak. Ma Vrbničko polje és általában Vrbnik leghíresebb terméke az aranyárga bor - Žlahtina; szélesebb horvát léptékben is híressé vált. Az idősebb helyiek elmondása szerint a bor hírneve előtt gabonaféléket termesztettek a szántóföldön, hogy a mainál több tagot számláló családokat táplálják. Ilyen körülmények között szőlőt termesztettek a táblák szélén, mert nem volt piac, és csak saját



szükségletre termelték a bort. Gazdag történelmével Vrbnik a horvát írástudás bölcsője, és minden bizonnyal az egyik legrégebbi hely Krk szigetén. Vrbnikben a keskeny utcák dominálnak, így nem meglepő, hogy itt található a világ legszűkebb utcája.

Kedves Ügyfeleink! Az ügynöki jutalék az Általános Szerződési Feltételek szerint kerül felszámításra:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 12257

DUX Nekretnine

Mob: +385 91 480 8808

Tel: +385 51 518 174

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

www.dux-nekretnine.hr

Built: 2021

Gyakori

Hálósobák: 3
Fürdőszobák: 3
Kész négyzetméter: 150 nm
Telekméret: 470 nm

Room details

Total rooms: 4

Building details

Parking: Yes
Outdoor Amenities: Pool
Emeletek száma: 1

Rental details

Furnished: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T509/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 272876



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac
<https://www.imlix.com/hu/>

