



## listing



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 287,259.3

### Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Primorsko-Goranska Zupanija
Város:	Matulji
Feladta:	2026. 02. 09.

Leírás:

**MATULJI - Kiváló lakás új épületben**

Eladó egy új lakás, amely egy lakóház első emeletén található Matuljiban, Mučići településen. A lakás teljes területe 72 m<sup>2</sup>, és funkcionálisan el van rendezve.

Két hálószobából, előszobából, fürdőszobából, külön WC-ből, étkezős konyhából és nappaliból, erkélyből és tárolóhelyiségből áll. A lakáshoz két parkolóhely, földszinti tárolóhelyiség és a tetőtér egyharmada tartozik, ami további 50 m<sup>2</sup>-t tesz ki.

Az ingatlan kivételesen jó közlekedési kapcsolatokkal rendelkezik, és az elkerülő út közelében található, amely gyors és könnyű hozzáférést biztosít a környező városokhoz és a belvároshoz.

A lakás fűtését egy 3,5 kW-os klímaberendezés és Glamox radiátorok biztosítják, amelyek gazdaságos és hatékony megoldásnak bizonyultak, és ezen felül egy kéményhez is csatlakozik, ami alternatív fűtési módot biztosít.

Tisztelt ügyfeleink, az ügynökségi jutalék felszámítása az Általános Szerződési Feltételeknek megfelelően történik:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 44766



DUX Rijeka  
Mob: +385 99 207 0671  
Tel: +385 91 480 8808  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
[www.dux-nekretnine.hr](http://www.dux-nekretnine.hr)

Josip Gudeljević  
Agent s licencom  
Mob: +385 91 392 5735  
Tel: +385 91 480 8808  
E-mail: [josip@dux-nekretnine.hr](mailto:josip@dux-nekretnine.hr)  
[www.dux-opatija.com](http://www.dux-opatija.com)

## Gyakori

Hálósobák:	2
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	72 nm
Floor Number:	1

## Room details

Total rooms:	3
--------------	---

## Building details

Parking:	Yes
Emeletek száma:	2

## Rental details

Furnished:	Yes
------------	-----

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL:	<a href="http://www.arkadia.com/IOUL-T24536/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/IOUL-T24536/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
---------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	647592
-----------	--------



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac  
<https://www.imlix.com/hu/>

---

