



RIJEKA, KOSTRENA - családi ház + kert parkolóval és tengerre néző kilátással! LEHETŐSÉG!



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 305,106.9

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Primorsko-Goranska Zupanija
Város:	Kostrena
Feladta:	2026. 02. 18.

Leírás:

RIJEKA, KOSTRENA - családi ház + kert parkolóval és tengerre néző kilátással! LEHETŐSÉG!

A családi ház földszintjén nappali, konyha, fürdőszoba WC-vel és egy hálószoba, míg emeletén két hálószoba található.

Az első emeleten lépcső vezet a padlásra.

A házhoz tartozik egy rendezett kert és 2 parkolóhely.

Ez az ingatlan mindössze körülbelül 750 méterre található a tengertől légvonalban!

A házból látványos kilátás nyílik a tengerre.

INGATLAN KIVÁLÓ ÉS EGYEDI HELYEN, NAGY POTENCIÁLLAL!!!

Különösen alkalmas családi életre, de turisztikai befektetésnek is alkalmas.

Legyen egy lépéssel előrébb, és használja ki ezt a ritka lehetőséget!

KOSTRENA:



Kostrena egy régi, népszerű tengerparti város, amelyről először a 15. század elején említenek írásos források. 1874-ben nyerte el első önkormányzati önállóságát, de ezt nagyon rövid ideig, mindössze két évig tartotta meg. Két részre oszlik, Sveta Lucija és Sveta Barbara, a környékbeli két templom neve szerint.

Kostrena Rijeka város közvetlen közelében található, a Martinščica-öböl és a Bakar-öböl ölelésében. Kostrena-félszigetünk körülbelül 10 kilométer hosszú, és enyhén lejt a tengerpart felé. Teljes hosszában gyönyörű strandok találhatóak, amelyeket nyáron több ezer úszó látogat. A leghíresebbek és leglátogatottabbak a Žurkovo-öbölben találhatóak, majd Smokvinovo, Svežanj, Spužvina, Podražica, Nova voda és Perilo.

Kostrena körülbelül húsz településből áll, amelyek közül sokat családokról neveztek el, ma pedig a legnépesebbek Vrh Martinščica, Glavani, Sveta Lucija, Rožmanići és Paveki.

A jellegzetes karsztvidék mediterrán növényekkel és a híres Kostrena gromača, valamint az enyhe éghajlat, amely időnként erős bóra szellőkéseket vált ki, a régiónk jellemzői.

Kostrenában, a tengerészek és halászok kedvelt helyén számos újonnan épült villa, ház, kisebb épületek luxuslakásokkal, kivételes kilátással a tengerre, de a háttérben elterülő erdőre is, található. A hely, amely egy kisebb földrajzi területen fekvő nagyváros méretéhez igazodik, ideális lakóhellyé teszi Kostrenát. Minden szolgáltatás, erdők és hegyek, de különösen a tenger, a sétányok és a természetes strandok közelsége megkülönbözteti Kostrenát a part menti övezet többi részétől.

Kedves ügyfeleink, a közvetítói jutalékot az Általános Szerződési Feltételek szerint számítjuk fel:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 45401

Rene Nemarnik

Agent s licencom

Mob: +385 91 737 5328

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: rene@dux-nekretnine.hr

www.dux-nekretnine.hr

Állapot: Must be reformed

Gyakori

Hálósobák:	3
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	130 nm
Telekméret:	174 nm

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Building details



Parking: Yes
Emeletek száma: 1

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T24862/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 654360

