



ZADAR, PAKOŠTANE - LEHETŐSÉG! Lakás kerttel és 4 parkolóhellyel!



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 369,648.75

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Zadarska Zupanija
Város:	Pakostane
Feladta:	2026. 03. 02.

Leírás:

ZADAR, PAKOŠTANE - LEHETŐSÉG! Lakás kerttel és 4 parkolóhellyel!

Kiadó egy apartman egy lakóépület első emeletén Pakošanében, csendes helyen, ideális egész éves lakhatásra vagy turistáknak. Az apartman teljes hasznos területe 85,33 m², kiváló elrendezéssel és ritkán elérhető további kültéri terekkel rendelkezik.

Az apartman 2 nappaliból áll, amelyek egyenként 25,30 m²-esek. Minden lakás tartalmaz:

konyha étkezővel és nappalival
külön hálószoba
fürdőszoba
előszoba
8,10 m²-es fedett terasz (tökéletes étkezésre és pihenésre)

A lakáshoz egy rendkívül értékes további térbeli előny tartozik:

További jellemzők:

négy parkolóhely (P2 – 16,99 m², P3 – 16,43 m², P4 – 19,62 m², P5 - 16,42 m²)
két parkosított kert (2a – 57,69 m² és 2b – 67,68 m²) – kertészkedési lehetőség, nappali vagy jakuzzi kialakítása



78 m²-es tetőtér – kiváló tárolásra vagy esetleges átalakításra (pl. további szoba, hobbihelyiség stb.)

A lakótér és a jellemzők ezen kombinációja rendkívül magas szintű magánéletet és funkcionalitást tesz lehetővé, ami kiemeli ezt a lakást a piacon.

PAKOŠTANE – KÜLÖNLEGES HELYSZÍN ÉSZAK-DALMÁCIÁBAN

Pakoštane egy bájos dalmát város a tenger és a Vrana-tó között, egyedülálló abban, hogy a természet, a nyugodt pihenés, az adrenalin-tevékenységek és az autentikus mediterrán hangulat igazi kombinációját kínálja.

A legfontosabb látnivalók a közvetlen közelben:

Vrana-tó – Természetvédelmi Park – kerékpárutak, sétányok, madártani rezervátum

Kornati Nemzeti Park – szervezett kirándulások indulása a közeli Biogradból

Krka Nemzeti Park – vízesések és híres túraútvonalak (kb. 45 perc autóra)

Paklenica Nemzeti Park – ideális hegymászáshoz és túrázáshoz (kb. 50 perc autóra)

Biograd na Moru, mindössze néhány perc autóra, kikötővel, kórházzal, üzletekkel, éttermekkel és teljes városi szolgáltatásokkal várja vendégeit.

További információért vagy az ingatlan megtekintéséhez kérjük, vegye fel velünk a kapcsolatot.

Tisztelt ügyfeleink, az ügynökségi jutalék felszámítása az Általános Szerződési Feltételeknek megfelelően történik.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 43227

Danijela Majdandžić

Agent s licencom

Mob: +385 98 979 1602

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: danijela@dux-dalmacija.com

www.dux-dalmacija.com

Built: 2024

Gyakori

Hálósobák: 3

Fürdőszobák: 2

Kész négyzetméter: 85.33 nm



Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 4

Building details

Parking: Yes

Rental details

Furnished: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T23613/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 633425

