



OPATIJA, MIHOTIĆI - Antik ház projekttel, építési engedéllyel és kilátással



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 199,492.98

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Primorsko-Goranska Zupanija
Város:	Matulji
Feladta:	2026. 03. 12.

Leírás:

OPATIJA, MIHOTIĆI - Régi ház projekttel, építési engedéllyel és kilátással

Közvetítünk egy olyan ház eladásában, amely ideális lehetőséget kínál mindazok számára, akik saját otthonukat vagy hétvégi házukat szeretnék létrehozni saját kívánságaik és méreteik szerint.

Az ingatlan teljes felújítást igényel, de ezt az ajánlatot az teszi rendkívül vonzóvá, hogy a ház már rendelkezik egy kész projekttel és érvényes építési engedéllyel. Ez azt jelenti, hogy a munka azonnal megkezdhető, további papírmunka vagy engedélyekre való hosszú várakozás nélkül.

Az összes közműinfrastruktúra – víz, villany és egyéb csatlakozási kötelezettségek – teljes mértékben megoldott és kifizetve. Ez jelentősen leegyszerűsíti a felújítás és a jövőbeni dekoráció folyamatát, és teret enged az új tulajdonosnak, hogy késedelem nélkül megvalósítsa elképzeléseit.

A helyszín gyönyörű kilátást nyújt a Kvarnerre. Zöldövezet és nyugalom veszi körül, mégis elég közel van minden szükséges szolgáltatáshoz. A közvetlen közelben található Matulji és Opatija - városok, amelyek mindent kínálnak, amire szükség van a kényelmes élethez: üzletek, iskolák, éttermek és gazdag sétánykínálat, amelyek közül kiemelkedik a híres Lungo mare, amely ideális hosszú tengerparti sétákhoz.

Ez az ingatlan lehetőséget kínál befektetők, építetők vagy családok számára, akik minőségi és modern otthont szeretnének építeni egy nyugodt környezetben, nem messze a tengertől, de jó közlekedési kapcsolatokkal és a Kvarner-öböl minden előnyével.



Kedves leendő vásárlóink, örülünk, hogy érdeklődnek az ajánlatunkban szereplő ingatlanok iránt.

További információkért és az ingatlan megtekintésével kapcsolatos megállapodásért kérjük, forduljon hozzánk bizalommal.

Az ingatlan megtekintése csak ingatlanközvetítői szerződés aláírásával lehetséges.

A közvetítői jutalékot az Általános Szerződési Feltételek szerint számítjuk fel.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>

ID CODE: 45966

Arijana Traub
Agent s licencom
Mob: +385 91 267 1662
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: arijana@dux-nekretnine.hr
www.dux-opatija.com

Állapot: Must be reformed
Built: 1940

Gyakori

Hálószobák: 4
Kész négyzetméter: 185 nm
Telekméret: 524 nm

Room details

Total rooms: 5

Building details

Parking: Yes
Emeletek száma: 2

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T25146/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 659878



IMLIX

IMLIX ingatlanpiac
<https://www.imlix.com/hu/>

