



OPATIJA, RUKAVAC - építési telek legalizált házzal, tengerre néző kilátással, csendes helyen



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 146,686.01

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Primorsko-Goranska Zupanija
Város:	Matulji
Feladta:	2026. 03. 18.

Leírás:

OPATIJA, RUKAVAC - építési telek engedélyezett házzal, tengerre néző kilátással, csendes helyen

Az exkluzív DUX eladásban csak itt emelünk ki egy fantasztikus építési telket családi ház vagy apartman építésére. Ez egy kialakított, négyzet alakú, sík, aszfaltozott bejárattal rendelkező telek, nem messze Opatijától, Matuljítól és Rijekától.

Víz és villany van a telken, azaz a teljes építkezéshez szükséges infrastruktúra.

Az építési telek minőségi kilátást nyújt a tengerre, és az az előnye, hogy a leendő házból nyílt kilátás nyílik Rijeka zöld dombjára és Tuhobićra.

Az építési telek egy csendes és privát utcában található, forgalommentes helyen, így a leendő bekerített ház fantasztikus magánéletet élvezhet a szomszédoktól.

A tulajdonjog tiszta és a papírok rendben vannak.

A telek nagy előnye, hogy egy engedélyezett, meglévő ház található rajta, így a leendő tulajdonosnak nem kell új építési engedélyt kérnie, hanem a meglévő épületen kell változtatásokat és bővítéseket végeznie.

Abbázia 10 perc autóra, Matulji pedig mindössze 5 percre található.

LEHETŐSÉG családi ház vagy apartman építésére minden szolgáltatás közelében!

Kedves ügyfeleink, a közvetítói jutalék felszámítása az Általános Szerződési Feltételeknek megfelelően történik.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>

ID CODE: 45913

Marko Šutanovac
Agent s licencom
Mob: +385 91 189 8332
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: marko@dux-nekretnine.hr
www.dux-opatija.com

Patrik Hrštic
Agent s licencom
Mob: +385 91 270 3979
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: patrik@dux-nekretnine.hr
www.dux-opatija.com

Gyakori

Kész négyzetméter: 1121 nm

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T25161/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 659382

