



BAKAR, KÖZPONT - építési telek Bakar városközpontjában 1300 m²-es, tengerre néző kilátással lakóépület - apartmanok / családi ház / villa számára! LEHETŐSÉG!



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	EUR 163,000

Elhelyezkedés

Ország:	Croatia
Állam/Régió/Tartomány:	Primorsko-Goranska Zupanija
Város:	Bakar
Feladta:	2026. 03. 30.

Leírás:

BAKAR, KÖZPONT - építési telek Bakar városközpontjában, 1300 m², tengerre néző kilátással, lakóépület számára - apartmanok / családi ház / villa! LEHETŐSÉG!

Építési telek Bakar városközpontjában, 1300 m², tengerre néző kilátással.

Az építési telekhez bekötőút tartozik.

Minden közmű a terep közelében található.

Kiváló infrastruktúra.

Ez az ingatlan mindössze kb. 190 méterre található a tengertől légvonalban!!!

Bakar Horvátország városa és kikötője. A Bakari-öbölben található, a Primorje-Gorski Kotar megye része. Az Adriai-tenger északi partján fekszik, 12 560 hektáros területen és kilenc településen terül el.

Bakar egy dombon fekszik az azonos nevű öböl északnyugati részén, és 300 méter tengerszint feletti



magasságba nyúló dombok veszik körül. A teljes terület gazdag ivóvízforrásokban, lombhullató fák és alacsony növényzet borítja.

A történelmi mag (1968-ban kulturális emlékhellyé nyilvánították) két részre oszlik: a régebbi, felső, úgynevezett "Városra", amelyben városfalakkal körülvett település alakult ki, és az alsó részre, amely a "Zagrad" és a "Primorje" területekből áll. Az éghajlat mediterrán, így az építészet a mediterrán beépítési típusnak felel meg, számos kanyargós, keskeny, meredek és lépcsős utcával és kis térrel.

Az adriai autópálya (M2, E65) közvetlenül a város felett halad el, északnyugatra, mintegy 15 km-re pedig Rijeka városa fekszik.

Jó lehetőség azoknak a befektetőknek, akik lakóépületek / apartmanok / apartmanok építésével foglalkoznak, de azoknak is, akik medencés bérházat / nyaralót vagy családi házat / villát szeretnének építeni csendes és nyugodt környezetben.

INGATLAN KIVÁLÓ ÉS EGYEDI HELYEN, NAGY POTENCIÁLLAL!

Mindenképpen alkalmas családi életre, de turisztikai befektetésnek is alkalmas.

Legyen egy lépéssel előrébb, és használja ki ezt a ritka lehetőséget!

Kedves ügyfeleink, a közvetítói jutalék felszámítása az Általános Szerződési Feltételeknek megfelelően történik:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 46564

Patrik Hrštić
Agent s licencom
Mob: +385 91 270 3979
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: patrik@dux-nekretnine.hr
www.dux-opatija.com

Rene Nemarnik
Agent s licencom
Mob: +385 91 737 5328
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: rene@dux-nekretnine.hr
www.dux-nekretnine.hr

Gyakori

Kész négyzetméter: 1300 nm

Lease terms



Date Available:

További információ

Weboldal URL:

http://www.arkadia.com/IOUL-T25498/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

664442

