



Immeuble de caractère plein coeur de Castres

Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	EUR 295,000

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Occitanie
Város:	Castres
Irányítószám:	81100
Feladta:	2026. 03. 30.
Leírás:	

En plein centre-ville de Castres, je vous présente ce bel immeuble d'environ 340 m² exploitables, offrant un cadre idéal pour allier vie personnelle et activité professionnelle. Au rez-de-chaussée, vous bénéficierez d'un local commercial d'environ 80 m², comprenant un espace de vente, un bureau ainsi qu'un accès à une cave, parfait pour exercer une activité indépendante tout en restant à domicile. Les étages proposent de beaux volumes permettant d'aménager une agréable maison de famille, avec de spacieux espaces de vie, 5 à 6 chambres, plusieurs possibilités de salles d'eau ou salles de bain. Le bien séduit par son cachet authentique : planchers bois, cheminées, bel escalier, carreaux de ciment... Une grande terrasse vient compléter l'ensemble, idéale pour profiter de moments de détente en plein cœur de ville. Ce bien rare offre une véritable qualité de vie, en combinant confort d'habitation et praticité professionnelle dans un emplacement central recherché. Des travaux sont à prévoir, permettant de repenser les espaces selon vos besoins et de créer un lieu de vie et de travail à votre image.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 295 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1800

Gyakori

Kész négyzetméter:	340 nm
Telekméret:	139 nm



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 191

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T722476/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1630313

