



Investissement locatif, Quimper.



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 44,815.99

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Brittany
Város:	Quimper
Irányítószám:	29000
Feladta:	2026. 03. 30.

Leírás:

Studio d'environ 20 m² bénéficiant d'un emplacement agréable non loin du Boulevard de la Pointe du Van et à 10 minutes du Centre-Ville à pieds.

Implanté en rez-de-chaussée côté cour, ce studio constitue une belle opportunité pour un investissement locatif. Il se compose d'une pièce principale où se trouve un coin cuisine, ainsi que d'une salle d'eau avec WC et une douche.

Fonctionnel, ce bien est actuellement loué 260 euros incluant 20 euros de charges. Il sera à rénover intégralement au départ du locataire. Locataire en place depuis 2013.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 7 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 38 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1950

Gyakori

Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	20 nm



Room details

Total rooms: 1

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 570

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T722653/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1628063

