



## Appartement T3 - Quartier Raspail



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 292,347.12

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Város:	Avignon
Irányítószám:	84000
Feladta:	2026. 04. 01.
Leírás:	

Avignon Intra - Muros<br /><br />Situé boulevard Raspail, dans une résidence sécurisée, calme et arborée, ce bel appartement T3 de 74,36 m<sup>2</sup> Carrez dispose d'une terrasse de 9 m<sup>2</sup> entourée de verdure.<br /><br />Il se compose d'un séjour ouvrant sur la terrasse, d'une cuisine aménagée, de deux chambres et d'une salle d'eau avec douche. De nombreux rangements sont intégrés dans les chambres et l'entrée.<br /><br />Une place de parking privative en sous-sol est accessible par ascenseur. Une belle cave sécurisée de 6 m<sup>2</sup> et un grand local à vélos au rez-de-chaussée complètent ce bien.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 150 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1300 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 250 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1985

### Gyakori

Hálósobák:	2
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	75 nm



## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 161

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T681665/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T681665/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1548546

