



## bâtiments industriel



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 1,425,968.79

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Centre-Val de Loire
Város:	Châteauroux
Irányítószám:	36000
Feladta:	2026. 04. 01.

### Leírás:

Construit en 1993, ce local commercial de 2680 m<sup>2</sup> se compose de 8 pièces, comprenant des chambres froides positives et négatives, ainsi que des bureaux. Idéal pour des entreprises nécessitant des installations spécifiques, cet espace offre une surface généreuse et fonctionnelle pour développer une activité professionnelle. Sa configuration pensée pour le stockage est en fait un bien rare sur le marché, alliant praticité et potentiel pour divers projets d'investissement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 1 210 000 € HT + 242 000 € TVA, soit 1 452 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 1 125 300 € HT + 225 060 € TVA, soit 1 350 360 € TTC

Honoraires d'agence : 84 700 € HT + 16 940 € TVA, soit 101 640 € TTC (7.53 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Built: 1993

### Gyakori

Kész négyzetméter: 2680 nm

### Room details

Total rooms: 8



## **Lease terms**

Date Available:

## **További információ**

Weboldal URL:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T682633/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T682633/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1550586

