



## Plain pied trois chambres et un bureau, garage attenant, jardin !



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	EUR 177,990

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Pompaire
Irányítószám:	79200
Feladta:	2026. 04. 01.

#### Leírás:

Située à Pompaire (79200), cette charmante maison de 110 m<sup>2</sup> s'épanouit sur un terrain de 902 m<sup>2</sup>. Nichée dans un quartier calme et familial, cette localité offre un cadre de vie paisible à ses habitants, tout en bénéficiant de la proximité de commerces et services indispensables. Pompaire jouit également d'une situation géographique avantageuse avec un accès facile aux axes routiers principaux.

Construite en 2011, cette maison de plain-pied se compose d'un lumineux séjour/salon/cuisine, d'un cellier pratique, de trois chambres confortables, d'un bureau polyvalent, d'une salle d'eau moderne et d'un wc séparé. Un garage attenant vient compléter cet ensemble, offrant ainsi un espace de stockage appréciable. Idéale pour une famille, cette propriété offre un cadre de vie fonctionnel et agréable, prêt à accueillir ses nouveaux propriétaires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 177 990 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2011

### Gyakori

Hálószobák:	3
Kész négyzetméter:	110 nm
Telekméret:	902 nm



## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 154

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T683238/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T683238/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1552143

