



Proche commoditiés



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 158,359.14

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Centre-Val de Loire
Város:	Ardentes
Irányítószám:	36120
Feladta:	2026. 04. 01.

Leírás:

Située à Ardentes (36120), cette maison charmante bénéficie d'un environnement paisible et verdoyant, à proximité de commerces et services essentiels. Construite en 1974 sur un terrain de 3500 m², elle offre un potentiel de tranquillité et de nature, tout en restant connectée aux commodités urbaines.

À l'extérieur, la propriété comprend une terrasse accueillante, idéale pour profiter des journées ensoleillées, ainsi qu'un jardin arboré et clôturé offrant intimité et espace pour des activités en plein air. Un garage est également présent.

À l'intérieur, cette maison de 88 m² propose un agencement pratique avec un séjour/salle à manger lumineux, une cuisine, et trois chambres confortables. Le chauffage au bois/fuel assure une chaleur douillette en hiver. Quelques travaux sont nécessaires, notamment l'installation du double vitrage et une remise au goût du jour pour révéler tout le potentiel de ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 134 375 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1974

Gyakori

Hálósobák:	3
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	88 nm



Telekméret: 3500 nm

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 362

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T683721/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1552820

