



Maison rénovée avec terrain arboré



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 281,869.01

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Agen
Irányítószám:	47000
Feladta:	2026. 04. 01.

Leírás:

Maison rénovée 5 pièces 109 m² Agen (47)
Située sur les hauteurs d'Agen, à proximité immédiate de l'hôpital et des commodités, cette charmante maison entièrement rénovée allie confort moderne, luminosité et cadre de vie paisible.
Dès l'entrée, vous découvrirez un séjour spacieux et baigné de lumière, idéal pour recevoir ou partager des moments en famille. La cuisine ouverte s'intègre harmonieusement à l'espace de vie, offrant praticité et convivialité au quotidien.
La partie nuit se compose de quatre chambres confortables, permettant d'accueillir famille et invités dans les meilleures conditions. L'ensemble bénéficie d'une rénovation complète, alliant matériaux actuels et atmosphère chaleureuse.
À l'extérieur, vous profiterez d'un magnifique terrain arboré de plus de 4 000 m², un véritable havre de paix sans vis-à-vis. La terrasse invite à la détente, tandis que le garage, la cave et le vaste espace de stationnement ajoutent un réel confort de vie.
Ce bien rare sur le secteur séduira les amoureux de tranquillité et de verdure, à seulement quelques minutes du centre-ville d'Agen.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 239 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1949

Gyakori

Hálószobák: 4



Fürdőszobák: 2
Kész négyzetméter: 109 nm
Telekméret: 4064 nm

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 162

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T683771/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1552628

