



Appartement 3 pièces – 59,43 m² (59,24 m² Carrez) – Exposition plein SUD



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 527,952.29

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Versailles
Irányítószám:	78000
Feladta:	2026. 03. 31.

Leírás:

Situé dans le prestigieux quartier Saint-Louis, l'un des plus recherchés de Versailles, cet appartement de 3 pièces bénéficie d'un emplacement idéal, au calme, au cœur d'un environnement privilégié : parcs, aires de jeux, commerces, et le Château de Versailles à proximité.

Baigné de lumière grâce à son exposition plein SUD, cet appartement offre un agréable confort de vie et un agencement fonctionnel.

Disposition :

- Une pièce de vie lumineuse orientée plein Sud, avec cuisine ouverte,

- Deux chambres,

- Une salle de bain + douche,

- Un toilette séparé,

- Un placard dans le couloir pour optimiser les rangements.

- Une cave saine complète ce bien.

Transports :

Un secteur parfaitement desservi :

- 10 min à pied de la gare Versailles Rive Gauche (RER C),

- 18 min à pied de la gare Versailles Chantiers (RER C, lignes N, U & V),

- 25 min à pied de la gare Versailles Rive Droite (ligne L), ou 10 min en bus,

- Nombreuses lignes de bus au pied du quartier.

Cadre de vie :

Un secteur familial et recherché, à deux pas :

- des parcs et espaces verts,

- des aires de jeux pour enfants,

- du Château de Versailles,

- des commerces et services du quartier Saint-Louis.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 89 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3560 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :



www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 449 900 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1960

Gyakori

Hálósobák: 2

Fürdőszobák: 1

Kész négyzetméter: 59 nm

Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 214

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T690552/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1564960

