



## Belle maison bourgeoise comportant 5 niveaux



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 209,770.62

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Tonneins
Irányítószám:	47400
Feladta:	2026. 03. 31.

#### Leírás:

Frédéric POTIER - SAFTI - vous propose cette maison bourgeoise en grande partie rénovée dans la ville de Tonneins (47400). <br />Cette demeure vous offre un cadre de vie idéal pour une famille. Elle offre toutes les commodités à portée de main, proche des écoles, crèches, arrêts de bus et de train, cette propriété est idéalement placée pour une vie urbaine pratique et agréable.<br /><br />À l'intérieur, cette maison de 240 m<sup>2</sup> sur 5 niveaux comprend 7 pièces, dont 5 chambres, 2 salles de bain, et 2 toilettes. Les chambres offrent des placards et certaines possèdent une salle d'eau privative. <br />La cuisine aménagée et fermée répond aux besoins des familles<br />.À l'extérieur, cette demeure dispose d'un garage, d'une cave, et d'un jardin offrant un espace extérieur privilégié pour se détendre en plein air. <br />Les menuiseries en double vitrage et les sols en carrelage ou en plancher assurent un confort et une isolation optimale, tandis que les colonnes de cheminées apportent une touche de charme supplémentaire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 178 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

### Gyakori

Hálósobák:	5
Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	240 nm



Telekméret: 550 nm

## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 171

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T698624/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T698624/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1569344

