



## F4 lumineux - Terrasse - 2 caves - 1 parking



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 175,495.92

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Île-de-France
Város:	Mantes-la-Jolie
Irányítószám:	78200
Feladta:	2026. 04. 02.

#### Leírás:

A 2 pas du centre-ville, dans une belle résidence avec gardien, parc intérieur sécurisé, en bord de Seine, à 5 mn du centre-ville, à 10 mn à pied de la gare SNCF (Paris 35mn - RER E à venir), à 5 mn de l'A13, cet appartement, exposé Sud-Est/Ouest, vous charmera avec ses espaces de vie et sa vue dégagée depuis sa grande terrasse.<br />Au 4ème étage sur 7, avec ascenseur, il vous offre : 1 entrée, 1 cuisine fermée, 1 salon/salle à manger, 3 chambres, 1 wc indépendant, placards.<br />Au sous-sol 2 caves et une place de parking en extérieur<br />Les charges comprennent : le salaire du gardien, l'ascenseur, l'eau, le chauffage, l'entretien des espaces verts et des espaces communs

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 450 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 4200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 150 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1970

### Gyakori

Hálószobák:	3
Fürdőszobák:	1



Kész négyzetméter: 74 nm  
Floor Number: 4

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 238

### Building details

Parking: Yes

### Lease terms

Date Available:

### További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T640943/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T640943/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1470095

