



L'élégance de la Pierre, Charme Breton et Performance Énergétique Réunis à Ploemel!



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 468,221.75

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Brittany
Város:	Ploemel
Irányítószám:	56400
Feladta:	2026. 04. 02.

Leírás:

À Ploemel, cette authentique maison en pierre de 160 m² séduira les amateurs de caractère et de belles matières. Poutres apparentes, murs en pierre, volumes généreux... chaque pièce respire le charme de l'ancien allié au confort moderne. Le cœur de la maison : un salon de 45 m² avec plafond cathédrale, idéal pour les moments en famille ou entre amis. Elle se compose de 5 pièces dont 3 chambres, 2 salles de bain, 2 WC, et une cuisine ouverte conviviale. Sur un terrain de 2800 m² (piscinable), l'espace extérieur offre de belles perspectives d'aménagement. Un garage/atelier indépendant de 60 m² et 5 places de stationnement complètent l'ensemble. À quelques minutes des plages et du golf, cette maison pleine d'âme est idéale pour une famille ou une résidence secondaire à l'allure chaleureuse et authentique. Un bien coup de cœur, où il fait bon vivre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 399 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1920

Gyakori

Hálószobák:	3
Fürdőszobák:	2
Kész négyzetméter:	160 nm



Telekméret: 2822 nm

Room details

Total rooms: 5
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 135

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T654714/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1498507

