



## Maison à étage avec 2 chambres



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 81,315.58

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Saint-Estephe
Irányítószám:	33180
Feladta:	2026. 04. 02.

#### Leírás:

Située sur la commune de St Estèphe, à 1H de l'aéroport Bordeaux-Mérignac et à 25 min des plages océanes.<br /><br />Sur une parcelle de 269m2, maison à étage de 65m2 habitable environ et mitoyenne d'un côté, <br />Elle est composée au rez-de-chaussée d'un salon/salle à manger, une cuisine aménagée et séparée, une chambre, une salle d'eau ainsi qu'un WC individuel. Une pièce attenante de 19m2 environ offre une surface utile supplémentaire.<br />A l'étage, se trouvent une chambre mansardée ainsi que des combles à aménager permettant de réaliser une troisième chambre/bureau si besoin.<br /><br />Travaux à prévoir. <br />Idéal pour des amateurs de rénovation ou pour de l'investissement locatif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 69 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

### Gyakori

Hálósobák:	2
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	65 nm
Telekméret:	269 nm

### Room details



Total rooms: 3

## **Lease terms**

Date Available:

## **További információ**

Weboldal URL:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T657102/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T657102/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1502738

