



MAISON DE CARACTERE - BRIZAMBOURG



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 70,644.16

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Brizambourg
Irányítószám:	17770
Feladta:	2026. 04. 02.

Leírás:

Rare sur le secteur ! Située au cœur de la commune de Brizambourg, cette maison de ville des années 1900 séduit par son authenticité et son potentiel exceptionnel.
D'une surface d'environ 130 m², cette bâtisse à étage, à rénover intégralement, offre de multiples possibilités : création de plusieurs logements locatifs, résidence principale avec de beaux volumes, ou encore projet mixte habitation/professionnel.
Caractéristiques principales :
Belle façade ancienne avec cachet
Grande hauteur sous plafond et beaux volumes intérieurs
Charpente et couverture en bon état
Menuiseries bois simple vitrage
Tout-à-l'égout en bordure, raccordement possible
Travaux à prévoir : isolation, électricité, chauffage
Localisation idéale :
À pied des commodités (commerces, services, écoles primaires)
Environnement calme, tout en étant proche des axes routiers principaux
Une véritable opportunité d'investissement ou de projet de vie, à valoriser selon vos envies. Maison avec un fort potentiel de valorisation après travaux.
Contactez-moi dès maintenant pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 59 900 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

Gyakori

Hálószobák:	3
Kész négyzetméter:	130 nm



Telekméret: 114 nm

Room details

Total rooms: 5

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T658951/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1500959

