



## Maison de ville de 130 m<sup>2</sup> à rénover entièrement



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 58,719.48

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Mirambeau
Irányítószám:	17150
Feladta:	2026. 04. 02.

#### Leírás:

En plein centre-ville de Mirambeau, à 2 km de l' A10 et à 15 km de Jonzac, à proximité immédiate des commerces, pharmacie, cabinet médical, école et collège, cette maison de ville est à 45 min des plages et du péage de Bordeaux.<br />Au rez-de-chaussée, on trouve 70 m<sup>2</sup> environ dont une pièce avec cheminée et moellon. On accède au 1er étage où se trouvent 2 plateaux d'environ 35 m<sup>2</sup> chacun, puis une échelle conduit au grenier. Une cave d'environ 20 m<sup>2</sup> et un parking privé ou jardinet de 23 m<sup>2</sup> viennent compléter l'ensemble.<br />La toiture a été rénovée en 2013 et l'installation des eaux usées réalisée en 2018.<br />Les fenêtres PVC double vitrage sur mesure sont achetées et n'attendent plus que d'être posées.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 50 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

### Gyakori

Hálószobák:	2
Kész négyzetméter:	130 nm
Telekméret:	104 nm

### Room details

Total rooms: 4



## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T659927/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T659927/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1507839

