



Maison familiale - 5 Kms de Matha



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 441,203.29

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	La Brousse
Irányítószám:	17160
Feladta:	2026. 04. 02.

Leírás:

À seulement 5 km de Matha, sans aucun vis-à-vis, cette belle maison de 280 m² habitables allie charme, volumes et confort. Au rez-de-chaussée, l'entrée avec dressing mène à un salon chaleureux avec cheminée, puis à une cuisine aménagée fonctionnelle. Une buanderie, une salle de bain complète, un WC indépendant, une arrière-cuisine, une chambre, un second WC et une salle d'eau à rafraîchir complètent ce niveau.

À l'étage, un palier avec placards distribue quatre chambres, un petit salon, un bureau, un couloir, un WC indépendant ainsi qu'une suite parentale avec dressing et salle d'eau privative.

L'ensemble est implanté sur un terrain de 5 805 m², avec 238 m² de dépendances (grange, ateliers, cave, garage, auvent). Le bien dispose du chauffage bois et de convecteurs récents à inertie sèche, de menuiseries double vitrage PVC avec volets PVC, de la fibre, d'un interphone, d'un adoucisseur, d'un portail électrique, du triphasé, d'un forage et d'un assainissement individuel conforme. Une propriété rare, fonctionnelle et prête à accueillir une grande famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 375 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

Gyakori

Hálószobák:	6
Fürdőszobák:	2



Kész négyzetméter: 280 nm
Telekméret: 5805 nm

Room details

Total rooms: 9

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 164

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T663134/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1496471

