



Maison de bourg avec jardin



Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	USD 185,893.65

Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Centre-Val de Loire
Város:	Pont-de-Ruan
Irányítószám:	37260
Feladta:	2026. 04. 01.

Leírás:

Située dans la charmante commune de Pont-de-Ruan (37260), cette maison de bourg ancienne bénéficie d'un emplacement idéal à proximité des commodités essentielles et à seulement 6 min de l'A85.

Cette maison de 75 m² sur un terrain de 165 m² offre une atmosphère chaleureuse et accueillante. Avec une entrée menant directement à la cuisine, un salon et un séjour lumineux, ainsi qu'une buanderie pratique, le rez-de-chaussée est fonctionnel et convivial. À l'étage, deux chambres confortables dont l'une dispose d'une salle d'eau privative, ainsi qu'un WC indépendant, offrent tout le nécessaire pour une vie de qualité. Le jardin clos et arboré complète cet ensemble idéal pour les personnes en quête de tranquillité.

Visite virtuelle sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 158 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

Gyakori

Hálósobák:	2
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	75 nm
Telekméret:	165 nm



Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 278

Lease terms

Date Available:

További információ

Weboldal URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T666401/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1516010

