



## Maison avec garage attenant à 5 mn du Lac d'Hourtin



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	EUR 319,000

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Nouvelle-Aquitaine
Város:	Hourtin
Irányítószám:	33990
Feladta:	2026. 04. 01.
Leírás:	

A seulement 5 minutes du Lac d'Hourtin et de l'océan !<br />Vous recherchez une maison au calme, proche de la nature et de l'océan ? Venez découvrir cette jolie maison de 90 m2 située dans un secteur très prisé à deux pas de la lagune.<br />Elle se compose d'une entrée desservant une grande pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte et poêle à bois, un cellier/buanderie, deux chambres, une salle de bain avec douche et baignoire, un WC indépendant, une mezzanine aménageable en chambre d'appoint et un dernier atout avec un garage attenant idéal pour stationner votre véhicule ou agrandir la maison selon vos besoins.<br />Sur un terrain clos de 295 m2 avec une terrasse orientée plein sud.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 319 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2013

### Gyakori

Hálószobák:	2
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	90 nm
Telekméret:	295 nm

### Room details



Total rooms: 4

## **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 136

## **Lease terms**

Date Available:

## **További információ**

Weboldal URL:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T667511/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T667511/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1520998

