



## Confort de plain-pied et jardin au calme, à découvrir rapidement



### Ügynök információ

Név:	ArKadia
Cégnév:	
Ország:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Hirdetés részletei

Ingatlan:	Eladó
Ár:	EUR 112,000

### Elhelyezkedés

Ország:	France
Állam/Régió/Tartomány:	Grand Est
Város:	Fismes
Irányítószám:	51170
Feladta:	2026. 04. 01.

#### Leírás:

À proximité de Braine et Fismes, découvrez cette jolie maison de 70 m<sup>2</sup> habitables (96 m<sup>2</sup> au sol), implantée sur un terrain clos de 311 m<sup>2</sup> sans vis-à-vis.<br /><br />Elle offre le confort du plain-pied avec une pièce de vie de 26 m<sup>2</sup> lumineuse grâce à sa baie vitrée donnant sur le jardin, une chambre et une grande salle de bain avec baignoire et douche. À l'étage : deux chambres supplémentaires et des toilettes séparées.<br /><br />La maison dispose aussi d'une cave pratique pour le rangement. Habitable immédiatement, quelques travaux de rafraîchissement permettront de la mettre à votre goût.<br /><br />Idéale pour une première acquisition, un jeune couple ou toute personne recherchant un plain-pied agréable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 112 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1950

### Gyakori

Hálósobák:	3
Fürdőszobák:	1
Kész négyzetméter:	70 nm
Telekméret:	311 nm



## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 405

## Building details

Parking: Yes

## Lease terms

Date Available:

## További információ

Weboldal URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T668879/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T668879/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1524417

